

片仔癯健康美妆园一期（5#-6#厂房、7#仓库） 电力工程监理比选公告

本比选项目片仔癯健康美妆园一期（5#-6#厂房、7#仓库）电力工程监理，项目业主为福建片仔癯化妆品股份有限公司，资金来源业主自筹，委托的比选代理单位为泰宇建筑工程技术咨询有限公司。项目已具备条件，现欢迎符合资格的单位参加本项目比选。

一、项目概况：

1.1 项目地点：漳州高新技术产业开发区高新东路以西，草坂路以南地块。

1.2 工程建设规模：片仔癯健康美妆园一期（5#-6#厂房、7#仓库）电力工程

1.3 比选范围和内容：片仔癯健康美妆园一期（5#-6#厂房、7#仓库）电力工程监理全部工程。

1.4 工程质量要求：符合国家、电力行业现行工程施工质量验收规范质量合格及以上标准；

1.5 服务期限：从监理合同签订之日起至本工程竣工验收合格、结算，且缺陷责任期满（24个月）、监理资料及施工资料归档完成止。（工期延长、分期施工，监理费不予调整，比选人不再另行支付附加工作酬金；缺陷责任阶段监理服务收费已包含在监理服务费内。）

二、比选申请人资格要求

2.1 比选申请人必须具备建设行政主管部门核发的合法有效的工程监理综合资质或不低于乙级电力工程监理资质；

2.2 具备有效的独立法人营业执照。

2.3 比选申请人拟担任本工程项目的总监理工程师须具有全国注册监理工程师注册证书，专业要求为电力工程相关专业；拟派总监理工程师必须为独立比选申请人的在岗人员，以注册监理工程师注册执业证书上的注册单位为准。

2.4 对比选申请人其他主要监理人员要求、以及资格审查的其他条件要求的具体内容详见比选文件，拟派本工程所有监理人员均应为比选申请人本企业职工，以递交响应文件截止之日（不含截止之日的当月）前三个月缴纳社保为准。【注：



社保由上级单位统筹缴纳的，应提供上级单位出具的统筹缴纳证明；属于离（退）休人员的，应提供社保部门的离（退）休证明和本单位聘用合同。】

三、比选方式：

3.1 随机抽取法。

3.2 本项目监理服务金额暂取 70000 元，费率为 0.9155%，本项目合同采用固定费率风险包干，监理费用按实结算，实际的监理服务费金额为经由第三方造价咨询单位最终审定的本项目的建安结算审核总价*0.9155%。

四、比选文件的获取：

4.1 文件售价：0 元

4.2 比选文件购买时间：2025 年 11 月 8 日至 2025 年 11 月 12 日每天上午 00:00:00 至 11:59:59，下午 12:00:00 至 23:59:59（北京时间）。

4.3 通过随行易交易电子招标投标交易平台网站（<https://www.enjoy5191.com>）以下载方式获取。

五、比选活动时间：

5.1 递交截止时间：2025 年 11 月 13 日 10:00 时

5.2 地点：本项目采用线上投标，比选申请单位应在截止时间前通过随行易交易电子招标投标交易平台（<https://www.enjoy5191.com/>）（电子招标投标交易平台）递交电子文件。

六、联系方式：

比选人：福建片仔癀化妆品股份有限公司

地址：福建省漳州市琥珀路 7 号

电话：0596-2633320

联系人：何先生

比选代理机构：泰宇建筑工程技术咨询有限公司

地址：漳州市龙文区明发商业广场 7 栋 3 梯 1311、1312 室

电话：0596-2162572

联系人：小唐